

RODINNÝ DOM

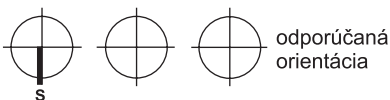
ÁTRIUM 11184



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 5 izbový rodinný dom so sedlovou strechou, vhodný na rovinaté alebo mierne svahovité staveniská. Na umiestnenie tohoto rodinného domu v pôdorysnom tvare "T" je potrebná parcela s väčšou plochou. Charakteristické je, že pri relatívnej objemovej úspornosti má na prízemí okrem obytnej funkcie vyriešené aj garážovanie. V nadväznosti na zádvorie a halu je možný vstup do dennej časti domu - voľne prepojenú kuchyňu s jedálňou alebo obývaciu izbu s priamym východom do záhrady. Súčasťou prízemnia je aj hygienické zariadenie a garáž s priamym prechodom cez zádvorie do bytu. Nočná časť je navrhnutá ako samostatný celok na podkroví, ktorý tvorí priestraná hala so šatníkom a z nej prístupné tri izby so spoločným bohato dimenzovaným hygienickým a technickým príslušenstvom. V základnom riešení je projekt bez suterénu. Možno ho však doprojektovať.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4-5
Obytná plocha	100 m ²
Úžitková plocha	170 m ²
Zastavaná plocha	111 m ²
Obostavaný priestor	774 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	123 840 €
- z toho materiál	74 304 €

