

RODINNÝ DOM

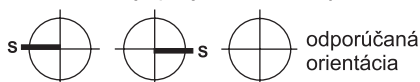
ÁTRIUM 41222



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 5 izbový rodinný dom so sedlovou strechou. Patrí do kategórie luxusných domov. Vhodný je na rovinaté staveniská, pričom ho možno v rôznych staveniskových podmienkach realizovať ako átriový, radový, dvojdom alebo samostatne stojaci. Ide o štvorspáľňový dom s bohaté dimenzovaným príslušenstvom. Obytné prízemie domu tvorí denná časť, prístupná zo zádvieria. Prechod cez halu do obývacej izby spojenej s kuchyňou a jedálňou tvorí príjemnú modernú, otvorenú dispozíciu. Súčasťou prízemnia je aj ďalšia izba s príslušenstvom (pracovňa, hosťovská izba) a garáž. Zaujímavosťou riešenia sú galérie s priehľadom do krovu nad jedálňou a obývacou izbou. Spáľňová časť je na podkroví, tvoria ju 3 izby s bohaté dimenzovaným príslušenstvom. Počet izieb je možné zvýšiť na úkor exkluzívnych priehľadov cez dve podlažia. V základnom riešení je projekt navrhnutý bez suterénu.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	164 m ²
Úžitková plocha	254 m ²
Zastavaná plocha	181 m ²
Obostavaný priestor	1321 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	211 360 €
- z toho materiál	126 816 €

