

RODINNÝ DOM

ÁTRIUM 41223



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 6 izbový rodinný dom so sedlovou strechou, patrí do kategórie luxusných domov pre 4-8 člennú rodinu. Vhodný je hlavne na rovinaté staveniská, pričom ho možno v rôznych staveniskových podmienkach realizovať aj ako átriový, radový, dvojdom alebo ako samostatne stojaci. Súčasťou prízemného rodinného domu je aj dvojgaráž. Obytné prízemie domu tvorí denná časť bytu prístupná zo zádveria. Priamy prechod cez halu do obývacej izby spojenej s kuchyňou a jedálňou tvorí otvorenú dispozíciu. Súčasťou prízemného je aj kompletná obytná bunka (izba, hygienické zariadenie, šatník). Zaujímavosťou riešenia sú galérie s priehľadom do krovu nad jedálňou a obývacou izbou. Spálňová časť je na podkrovi, tvoria ju 4 izby s príslušenstvom. Počet izieb je možné zvýšiť na úkor exkluzívnych priehľadov cez dve podlažia. V základnom riešení je projekt navrhnutý bez suterénu.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	6
Obytná plocha	185 m ²
Úžitková plocha	293 m ²
Zastavaná plocha	200 m ²
Obostavaný priestor	1611 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	257 760 €
- z toho materiál	154 656 €

