

RODINNÝ DOM

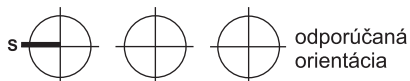
AURUM 1585



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

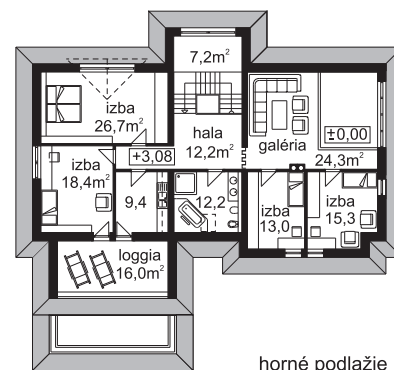
Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci luxusný 8 izbový rodinný dom, vhodný na svahovitý terén smerom nad cestu. Dom zaručuje komfortný štýl bývania pre 4-8 člennú rodinu. Jeho výstavba sa odporúča na širšie parcely do zástavby dvojpodlažných rodinných domov so sedlovými strechami. Vstup do domu je riešený centrálne, do spodného podlažia sa vstupuje cez halu so šatníkom, ďalej sa prechádza k vertikálnej schodiskovej komunikácii, ktoré prepája všetky tri podlažia. Spodné obsahuje technické vybavenie domu, fitness so saunou a dvojgaráž. Dennú časť domu na strednom podlaží tvorí obývací izba prepojená s kuchyňou, jedálňou. Súčasťou tohto podlažia je čiastočne aj spálňová časť (2 izby, šatník, kúpeľňa, fitness). Podkrovie obsahuje nočnú časť domu - 4 izby s hygienickým príslušenstvom, priestorom na domáce práce a knižnicu (galériou cez dve podlažia prepojenú s obývacou izbou).

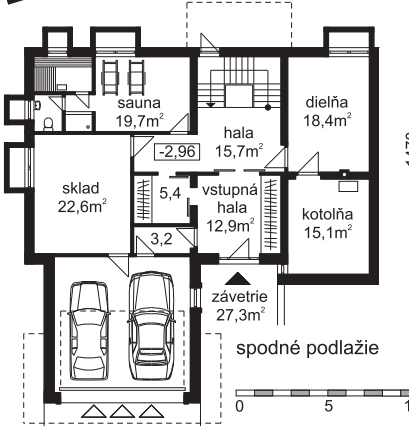
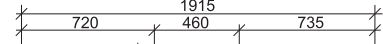


Technické údaje :

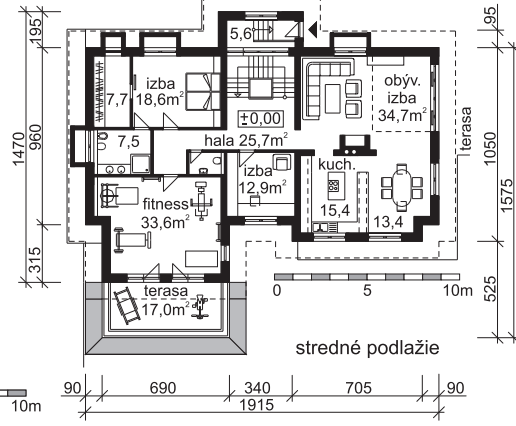
Počet bytov	1
Počet izieb	8
Obytná plocha	214 m ²
Úžitková plocha	510 m ²
Zastavaná plocha	265 m ²
Obostavaný priestor	2173 m ³
Sklon strechy	42°
Cena stavby celkom	347 680 €
- z toho materiál	208 608 €



horné podlažie



spodné podlažie



stredné podlažie

