

RODINNÝ DOM

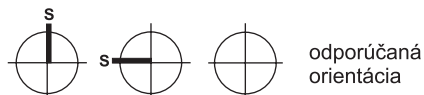
DUPLEX 11602



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci jednobytový rodinný dom určený na širšie rovinaté alebo mierne svahovité staveniská. Jeho výstavba sa odporúča do uličných domoradií s dvojpodlažnou zástavbou, najmä medzi domy s plochými, resp. nízkymi sedlovými strechami. Odporúčaná orientácia domu k ulici vyplýva z polohy garáže v pôdoryse. Pôdorysné usporiadanie domu vyhovuje pre 4-6 člennú rodinu. Na prízemí sa nachádza vstupná a denná časť bytu - kuchyňa a obývacia izba s jedálňou. Okrem obývacej izby prízemie obsahuje ešte jednu izbu (pracovňa, hosťovská izba) a hygienické zariadenie. Na poschodí je situovaná nočná časť bytu pozostávajúca z troch izieb a príslušenstva, pri spálni na poschodí je priestraná terasa. Plochú strechu nad garážou je možné v prípade záujmu spracovať ako pochôdznu terasu. Objekt je spracovaný bez podpivničenia, jeho rozsah možno meniť.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	78 m ²
Úžitková plocha	151 m ²
Zastavaná plocha	117 m ²
Obostavaný priestor	784 m ³
Sklon stavby	20°
Cena stavby celkom	125 440 €
- z toho materiál	75 264 €

