

RODINNÝ DOM

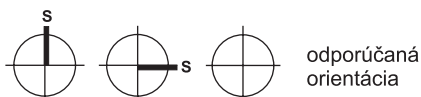
DUPLEX 11607



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci komfortný rodinný dom určený na širšie rovinaté alebo mierne svahovité staveniská. Jeho výstavba sa odporúča do uličných domoradií s dvojpodlažnou zástavbou a najmä medzi domy s plochými, resp. nízkymi sedlovými strechami. Vzhľadom na polohu garáže v pôdoryse domu je jeho orientácia k ulici jednoznačná. Pôdorysné usporiadanie domu vyhovuje pre 4-6 člennú rodinu. Na prízemí sa nachádza zádverie s hygienickým zariadením, ďalej nasleduje hala s prechodom z garáže a celá denná časť bytu - kuchyňa, jedáleň a obývacia izba, ktorá je tiež prístupná z haly. Na poschodí je situovaná nočná časť bytu pozostávajúca z troch izieb, hygienických príslušenstiev a z komory s ÚK. Súčasťou dvoch izieb a kúpeľne sú dva balkóny na poschodí. Objekt je spracovaný bez podpivničenia, jeho rozsah je možné meniť.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	89 m ²
Užitková plocha	187 m ²
Zastavaná plocha	127 m ²
Obostavaný priestor	987 m ³
Sklon strechy	20°
Cena stavby celkom	157 920 €
- z toho materiál	94 752 €

