

RODINNÝ DOM

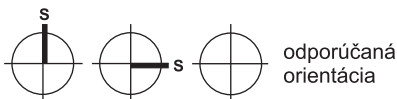
DUPLEX 11616



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci jednobytový rodinný dom väčšej veľkostnej kategórie, určený je na široké rovinnaté alebo mierne svahovité staveniská. Jeho výstavba sa odporúča do uličných domoradií s dvojpodlažnou zástavbou, najmä medzi domy s plochými, resp. nízkymi sedlovými strechami. Pôdorysné usporiadanie domu vyhovuje potrebám 3-6 člennej rodiny. Na prízemí domu je situovaná vstupná časť - zádverie, ďalej schodisková hala so šatníkom a hygienickým zariadením, z ktorej sa vstupuje do dennej časti. Tvoria ju kuchyňa (špajza) spojená s jedálňou a obývacou izbou. Súčasťou prízemnia je aj ďalšia izba a garáž. Prepojenie s exteriérom je navrhnuté z obývacej izby cez čiastočne prekrytú terasu balkónom. Nočná časť domu na poschodí má tri spálne s veľkorysým príslušenstvom, prístupné z haly, obohatené balkónmi. Projekt je spracovaný bez podpivničenja.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	137 m ²
Úžitková plocha	215 m ²
Zastavaná plocha	134 m ²
Obostavaný priestor	1355 m ³
Sklon strechy	20°
Cena stavby celkom	216 800 €
- z toho materiál	130 080 €

