

RODINNÝ DOM

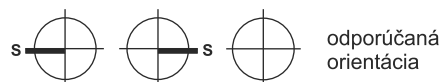
DUPLEX 11625



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci rodinný dom určený na širšie rovinaté alebo mierne svahovité staveniská. Jeho výstavba sa odporúča do uličných domoradi s dvojpodlažnou zástavbou a najmä medzi domy s plochými, resp. nízkymi sedlovými strechami. Odporúčaná orientácia domu k ulici vyplýva z polohy garáže v pôdoryse. Usporiadanie domu vyhovuje pre 4-6 člennú rodinu. Na prízemí sa nachádza vstupná časť (hala so šatníkom a hygienickým zariadením), ďalej denná časť bytu - kuchyňa so špajzou, obývacia izba s kozubom a priestraná jedáleň. Okrem obývacej izby prízemie obsahuje ešte jednu izbu pri vstupe (pracovňa, hosťovská izba a pod.). Prechod z garáže do domu (pre jeden automobil) je navrhnutý popod prekrytý vstup do domu. Na poschodí je situovaná nočná časť bytu, pozostávajúca z troch izieb, dvoch hygienických zariadení (ÚK) a šatníka.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	6
Obytná plocha	101 m ²
Úžitková plocha	181 m ²
Zastavaná plocha	152 m ²
Obostavaný priestor	925 m ³
Sklon strechy	20°
Cena stavby celkom	148 000 €
- z toho materiál	88 800 €

