

RODINNÝ DOM

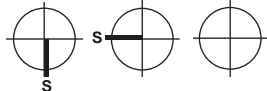
DUPLEX 21626



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci dvojbytový rodinný dom, určený najmä na rovinaté alebo mierne svahovité staveniská. Jeho výstavba sa odporúča do uličných domoradií s dvojpodlažnou zástavbou a najmä medzi domy s nízkymi sedlovými strechami. Pôdorysné usporiadanie domu vyhovuje potrebám dvoch 3-5 členných rodín. Dom zaručuje komfortný štýl bývania pre dve rodiny s bytmi so štyrmi izbami. Na prízemí domu je situovaná spoločná vstupná časť - vstup do bytu na prízemí a zároveň vstupná hala (sklad) so schodiskom na poschodie. Obidva byty sú zhruba identické, zo zádveria so šatňovou skriňou a technickou miestnosťou spolu s vykurovaním sa vstupuje do bohate dimenzovanej dennej časti. Tvorí ju kuchyňa spojená s jedálňou a obývacou izbou. Prepojenie s exteriérom je navrhnuté cez terasu. Súčasťou bytu sú tri ďalšie izby so spoločným hygienickým príslušenstvom a šatníkom.



odporúčaná orientácia

Technické údaje :

Počet bytov	2
Počet izieb	8
Obytná plocha	151 m ²
Úžitková plocha	242 m ²
Zastavaná plocha	149 m ²
Obstavaný priestor	1230 m ³
Sklon strechy	20°
Cena stavby celkom	196 800 €
- z toho materiál	118 080 €

