

# RODINNÝ DOM

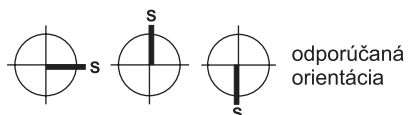
# DYNAMIC 11447



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

**Sikard** Bratislava  
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava  
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci rodinný dom typu bungalov so vzájomne posunutými úrovňami, ktorý vyhovuje potrebám 3-5 člennej rodiny. Určený je najmä na širšie mierne svahovité stavebníky s prevýšením oboch horizontov o pol podlažia (smerom nadol o cca 150cm). Dom zaručuje komfortný štýl bývania s piatimi izbami a garážovaním pre jeden automobil. Na prízemí domu je situovaná vstupná časť bytu (zádverie) so šatníkom, z nej je prístupná kuchyňa (špajza) spojená s jedálňou. Centrom dispozície domu je schodisková hala, z ktorej je prístupná o pol podlažie nižšie situovaná obývacia izba, alebo nočná časť bytu umiestnená na vstupnom horizonte. Jej súčasťou sú dve hygienické zariadenia + ÚK. Zvláštnosťou tohoto domu je v časti dvojpodlažné riešenie, ktoré obsahuje dve ďalšie izby. Nad zvyšnou časťou pôdorysu je už len povalový priestor.



### Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	114 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha	157 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	168 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	751 m <sup>3</sup>
Sklon strechy	30°
Cena stavby celkom	120 160 €
- z toho materiál	72 096 €

