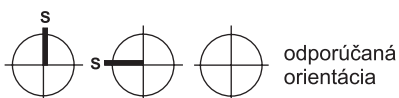




**Sikard** Bratislava  
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava  
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci jednopodlažný rodinný dom typu bungalov so vzájomne posunutými časťami pôdorysu je určený na mierne svahovité stavenisko s prevýšením oboch horizontov o pol podlažia (cca 150cm). Dom predstavuje trojizbový byt strednej kategórie poskytujúci vysoký komfort bývania. Určený je svojim riešením predovšetkým na úzke stavebné pozemky klesajúce pod cestu. V hornej časti pôdorysu od ulice sa nachádza dvojgaráž a vstup do bytu s jeho dennou časťou - obývacia izba, kuchyňa so špajzou a jedáleň. V spodnej časti pôdorysu je nočná časť bytu, dve spálne so šatníkom a hygienickým príslušenstvom + ÚK. Obdobné riešenie, ale pre úplne rovinné stavenisko, predstavuje rodinný dom Horizontál 11312. V prípade záujmu individuálneho investora je možné doprojektovať suterén v rôznom rozsahu.



### Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	3
Obytná plocha	72 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha	144 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	179 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	954 m <sup>3</sup>
Sklon strechy	30 °
Cena stavby celkom	152 640 €
- z toho materiál	91 584 €

