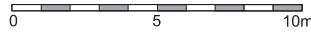


RODINNÝ DOM HORIZONTALÁL 11132

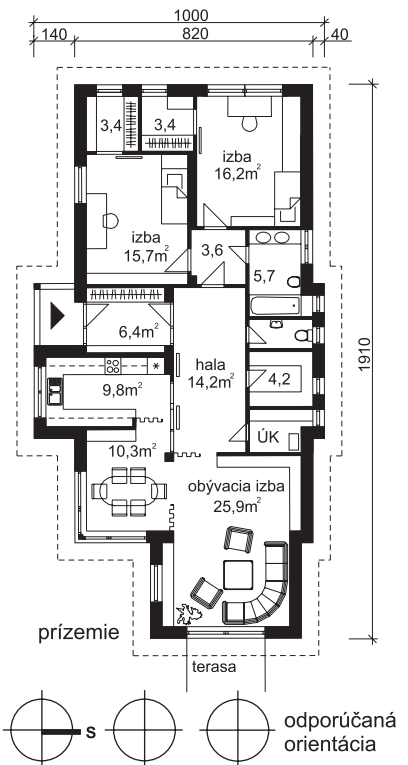


tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér



Samostatne stojaci 3-4 izbový rodinný dom bungalovového typu, vhodný na úzke rovinaté alebo mierne svahovité staveniská. Charakteristické pre tento rodinný dom je komfortné dispozičné riešenie na pomerne členitom pôdoryse. Plošný štandard všetkých priestorov je vysoký. Spálňová časť je striktno oddelená od dennej, pričom každá z izieb má svoj vlastný šatník a majú spoločné hygienické zariadenie. Na vstupné zádverie so šatňovou skriňou nadväzuje priestranná obytná hala, z ktorej je priamo vstup do dennej časti. Tvoria ju obývacia izba, prepojená s kuchyňou, jedálňou a ostatné bohato dimenzované podružné priestory (špajza, komora + ÚK, samostatné hygienické zariadenie). Prepojenie interiéru s exteriérom je navrhnuté priamo z obývacej izby cez terasu. V základnom riešení je projekt bez suterénu. Možno ho po dohode s investorom doprojektovať. Parkovanie pre automobily je možné vyriešiť formou prístrešku pri dome, alebo ako samostatný objekt garáže v rámci pozemku.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	3-4
Obytná plocha	83 m ²
Úžitková plocha	124 m ²
Zastavaná plocha	153 m ²
Obostavaný priestor	885 m ³
Sklon strechy	30°
Cena stavby celkom	141 600 €
- z toho materiál	84 960 €