

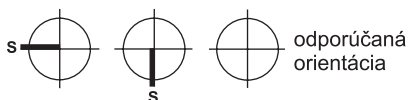
RODINNÝ DOM HORIZONTAL 11256



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci prízemný dom s celou obytnou časťou rozvinutou na jednom podlaží. Možno ho uplatniť pri širšom rovinatom pozemku odkvapom k ulici, resp. pri užšom pozemku štítom k ulici. Rodinný dom plne vyhovuje potrebám 4-5 člennej rodiny. Denná časť domu je komfortne nadimenzovaná, tvoria ju vstupné priestory so šatníkom, hygienickým zariadením a priamym prechodom z garáže. Ďalej sa tu nachádza kuchyňa so špajzou, priamym napojením na jedáleň a obývaciu izbu. Spálňová časť (3 izby) je okrem hygienického zariadenia doplnená o saunu a šatník. Medzi jedálňou a obývacou izbou je vložené ľahké točité schodisko, cez ktoré je prístupné rozsiahle podkrovie pod strechou o sklone 30 stupňov. Je možné ho využívať ako ateliér, resp. fitness. Podľa potrieb investora možno doprojektovať suterén.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	118 m ²
Úžitková plocha	337 m ²
Zastavaná plocha	231 m ²
Obostavaný priestor	1575 m ³
Sklon strechy	30°
Cena stavby celkom	252 000 €
- z toho materiál	151 200 €

