

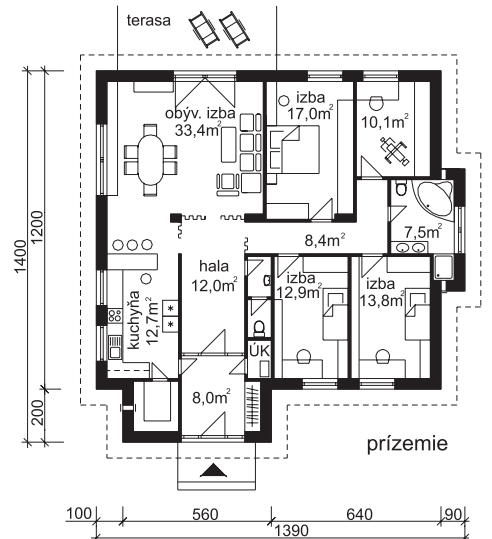
# RODINNÝ DOM HORIZONTALÁL 11304



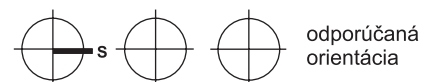
tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

**Sikard** Bratislava  
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava  
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 5 izbový rodinný dom bungalovového typu, vhodný na rovinaté alebo mierne svahovité staveniská. Charakteristický pre tento rodinný dom je kompaktný pôdorys, ktorý nevyžaduje pozemok s nadimenzovanými rozmermi. Z hľadiska orientácie vstupu do domu a striech k ulici je možných viacero spôsobov osadenia. Prevádzkovo je možný zo vstupnej haly vchod do dennej alebo nočnej časti domu. Priamo zo zádveria je navrhnutý šatník a alternatívny vstup do kuchyne. Zo vstupnej haly, ktorá nadväzuje na zádverie, je navrhnuté hygienické zariadenie pre užívateľov dennej časti. Denná časť predstavuje voľne prepojenú obývaciu izbu s jedálňou a kuchyňou (so špajzou). Prepojenie s exteriérom sa uvažuje z obývacej izby. Nočná časť je navrhnutá ako samostatný celok štyroch izieb, prístupných z haly so spoločným hygienickým zariadením. V základnom riešení je projekt bez garáží a suterénu, možno ich po dohode s investormi doprojektovať.



0 5 10m



## Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	100 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha	143 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	171 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	1022 m <sup>3</sup>
Sklon strechy	30°
Cena stavby celkom	163 520 €
- z toho materiál	98 112 €