

RODINNÝ DOM HORIZONTALÁL 11330



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci úsporný 4 izbový rodinný dom s čiastočne využiteľným podkroviom, zastrešený plynkou sedlovou strechou. Vhodný je prevažne na rovinatú a pomerne úzku stavebnú pozemku. Typická pre tento rodinný dom je úsporná dispozícia rozvinutá na dvoch podlažiach. Vstup do domu je navrhnutý na dlhšej fasáde cez zádverie, na ktoré nadväzuje schodisková hala, z ktorej sa vstupuje buď do obývacej izby, prepojenej s kuchyňou a jedáľenským kútom (špajza) alebo do ďalšej izby s príslušenstvom. Podkrovia tvoria dve spálne s kúpeľňou a šatníkmi. Východ do záhrady je navrhnutý priamo z obývacej izby cez terasu. V základnom riešení je projekt bez suterénu, ale je možné ho po dohode s investorom doprojektovať. Parkovanie je možné vyriešiť formou prístrešku, alebo ako samostatný objekt garáže v rámci pozemku.



odporúčaná orientácia

Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	85 m ²
Úžitková plocha	129 m ²
Zastavaná plocha	101 m ²
Obostavaný priestor	612 m ³
Sklon strechy	30°
Cena stavby celkom	97 920 €
- z toho materiál	58 752 €

