

# RODINNÝ DOM

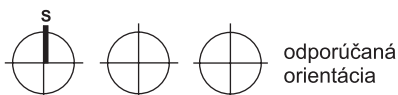
# IDEÁL 11451



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

**Sikard** Bratislava  
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava  
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci podkrovný rodinný dom, ktorý vyhovuje potrebám 4-5 člennej rodiny, realizovať ho je možné na užších rovinatých alebo mierne svahovitých staveniskách odkvapom alebo štítom do ulice. Vstupná a denná časť bytu je súčasťou prízemnia, nočná časť sa nachádza na podkroví. Do domu sa vstupuje cez zádverie so šatníkom do schodiskovej haly, ktorej súčasťou je hygienické zariadenie a prechod buď do kuchyne s jedálňou (komora) a priestorom na domáce práce alebo priamo do obývacej izby. Východ do zelene ja navrhnutý z jedálne cez terasu. Do nočnej časti na podkroví sa dostaneme schodiskom z haly. Nočnú časť v podkroví tvoria štyri spálne so spoločnými hygienickými zariadeniami, ktoré sú prístupné z priestrannej haly. Rodinný dom je v základnom riešení navrhnutý bez podpivničenja.



## Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	147 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha	200 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	130 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	884 m <sup>3</sup>
Sklon strechy	42°
Cena stavby celkom	141 440 €
- z toho materiál	84 864 €

