

RODINNÝ DOM

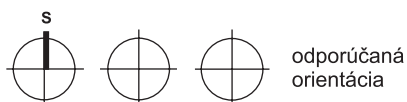
IDEÁL 11519



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 4 izbový rodinný dom s dvojgarážou na prízemí domu. Vhodný je pre širšie rovinaté alebo mierne svahovité stavebniská. Najoptimálnejšia orientácia domu je hlavným štítom do ulice - kvôli vjazdu do garáže. Na prízemí domu (v obytnej časti) sa nachádza vstup - zádverie, hala so schodiskom, hygienické zariadenie, vstavané skrine ako šatník, obývacia izba prepojená s kuchyňou a jedálňou. Podkrovia domu (nočná časť) tvoria tri izby s hygienickým zariadením a šatník nad garážou. Izby sú prístupné zo schodiskovej haly. Z dvoch izieb podkrovia je prístup na balkón v štítovej fasáde domu, ktorý vytvára zároveň striešku nad terasou z obývacej izby. Projekt neobsahuje v základnom riešení suterén, možno ho doprojektovať v rôznom rozsahu.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	77 m ²
Užitková plocha	184 m ²
Zastavaná plocha	104 m ²
Obostavaný priestor	695 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	111 200 €
- z toho materiál	66 720 €

