

# RODINNÝ DOM

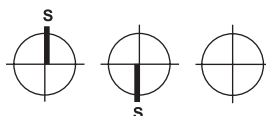
# MIKRO 11177



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

**Sikard** Bratislava  
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava  
Architektonický ateliér

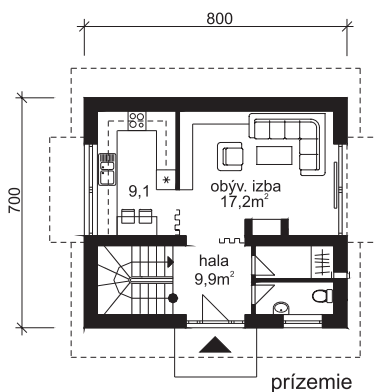
Samostatne stojaci 3 izbový úsporný rodinný dom s obytným podkroviem, vhodný na rovinatý alebo mierne svahovitý terén. Orientovať ho možno štítom alebo odkvapom do ulice v závislosti k šírke pozemku. Pôdorysne je rozvrhnutý do dvoch podlaží. Vertikálne členenie domu umožňuje rozdelenie bytu na dennú a nočnú časť. Obytné prízemie obsahuje obývaciu izbu prepojenú s kuchyňou, vstupnú halu a z nej prístupné hygienické zariadenie a šatník. Podkrovie domu tvorí spálňovú časť bytu - 2 izby s hygienickým príslušenstvom a hala, ktorú možno využívať ako pracovňu. Izby v podkroví možno obohatiť o balkóny. Základné riešenie domu neobsahuje suterén, je možné ho však doprojektovať. Parkovanie je možné riešiť formou prístrešku alebo samostatného objektu na pozemku.



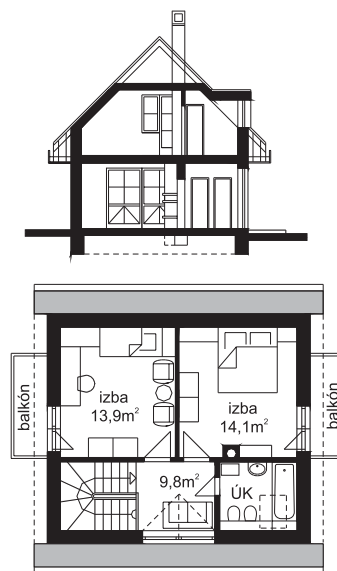
odporúčaná orientácia

## Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	3
Obytná plocha	55 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha	83 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	56 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	392 m <sup>3</sup>
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	62 720 €
- z toho materiál	37 632 €



prízemie



podkrovie