

RODINNÝ DOM

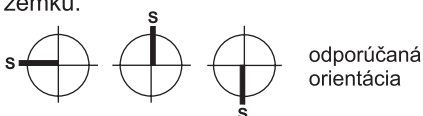
MIKRO 11412



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 4 izbový podkrovný rodinný dom so sedlovou strechou. Určený je na stredne široké rovinaté alebo mierne svahovité staveniská. Vzhľadom na zhruba štvorcový pôdorys domu je možné orientovať ho na pozemku štítom alebo odkvapom k ulici. Vstup do domu je navrhnutý v štítovej fasáde domu. Pôdorysné usporiadanie domu vyhovuje pre 4 člennú rodinu. Na prízemí je umiestnená vstupná časť bytu, ktorú tvorí zádverie so šatníkom a príslušenstvom, ďalej nasleduje denná časť - schodisková hala, z ktorej sa vstupuje do obývacej izby s jedálňou a kuchyne. Na podkroví sa nachádza nočná časť, pozostávajúca z troch izieb (2 detské izby a spálňa) a hygienických príslušenstiev s UK. Rodinný dom je spracovaný bez podpivničenia. Parkovanie je možné vyriešiť ako prístrešok, alebo samostatný objekt garáže v rámci pozemku.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	90 m ²
Užitková plocha	131 m ²
Zastavaná plocha	88 m ²
Obostavaný priestor	646 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	103 360 €
- z toho materiál	62 016 €

