

RODINNÝ DOM

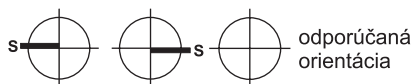
MIKRO 11477



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci veľmi úsporne riešený 3 izbový rodinný dom s obytným podkrovím. Malé pôdorysné rozmery ho umožňujú osadiť aj na menšie úzke stavebné pozemky. K ulici možno objekt orientovať štítom alebo odkvapom tak, aby sa rešpektovala okolitá zástavba. Do rodinného domu sa vstupuje cez vstupnú halu so schodiskom do podkrovia a hygienickým zariadením. Ďalej sa vchádza do dennej časti bytu sústredenej do otvoreného obytného priestoru s kuchyňou (špajza) a jedálňou. Spálňová časť s hygienickým príslušenstvom + UK je umiestnená na podkroví. Projekt možno použiť aj na výstavbu rekreačného objektu - chaty. Objekt je v základnom riešení navrhnutý s plným podpivničením, ktoré obsahuje technicko-skladovacie priestory. Do suterénu sa vstupuje schodiskom z exteriéru. Na individuálnu objednávku je možné k domu doprojektovať garáž.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	3
Obytná plocha	55 m ²
Úžitková plocha	133 m ²
Zastavaná plocha	66 m ²
Obostavaný priestor	522 m ³
Sklon strechy	42°
Cena stavby celkom	83 520 €
- z toho materiál	50 112 €

