

# RODINNÝ DOM

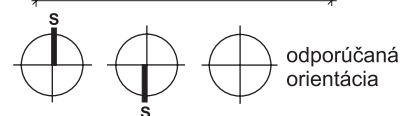
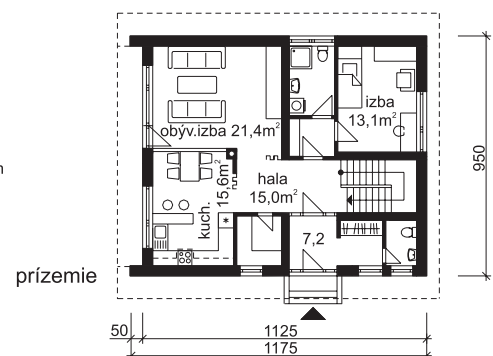
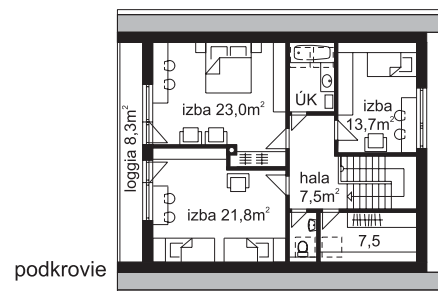
# MONUMENT 11145



tel.: 02/43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

**Sikard** Bratislava  
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava  
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 5 izbový rodinný dom vhodný aj na užšie rovinaté alebo mierne svahovité staveniská. Rodinný dom uspokojí potreby na bývanie 4-6 člennej rodiny. Vstup do domu je navrhnutý z bočnej strany. Prízemie je riešené ako denná časť s halou, obývacou izbou, kuchyňou a potrebnou hygienickou a skladovacou časťou. Z obývacej izby je cez terasu priamy východ do záhrady. Na prízemí sa nachádza ešte ďalšia izba, ktorú je možné používať ako samostatnú obytnú bunku alebo pracovňu s vlastným hygienickým príslušenstvom. Podkrovie je prístupné schodiskom v centrálnej časti domu. Tvoria ho 3 izby s technickým a hygienickým zariadením. Dve predné izby v podkroví majú loggiu. V základnom riešení rodinný dom nie je podpivničený.



### Technické údaje :

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Počet bytov         | 1                  |
| Počet izieb         | 5                  |
| Obytná plocha       | 133 m <sup>2</sup> |
| Úžitková plocha     | 172 m <sup>2</sup> |
| Zastavaná plocha    | 107 m <sup>2</sup> |
| Obostavaný priestor | 876 m <sup>3</sup> |
| Sklon strechy       | 45°                |
| Cena stavby celkom  | 140 160 €          |
| - z toho materiál   | 84 096 €           |

