

# RODINNÝ DOM

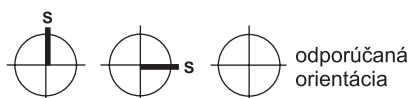
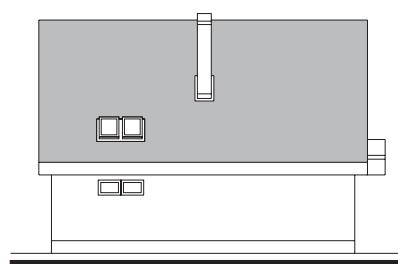
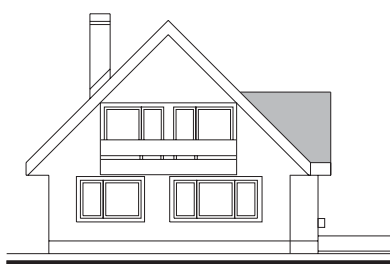
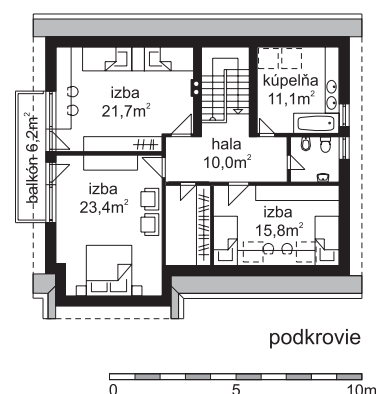
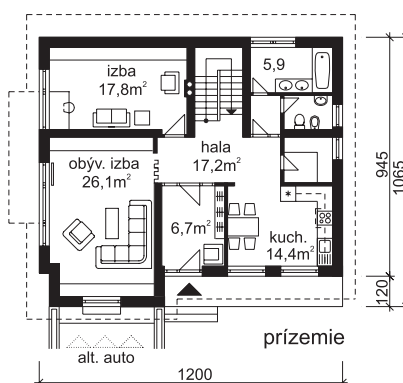
# MONUMENT 11146



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

**Sikard Bratislava**  
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava  
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 5 izbový rodinný dom, vhodný na širšie rovinaté alebo mierne svahovité staveniská, do dvojpodlažnej okolitej zástavby. Pôdorysné usporiadanie domu vyhovuje pre 4-6 člennú rodinu. Riešenie umožňuje dispozičnou úpravou alternatívne usporiadanie domu pre dve rodiny (2 byty nad sebou). Na prízemí na vstupné zádverie nadväzuje obytná hala, z ktorej je vstup do dennej časti. Tvoria ju obývacia izba, kuchyňa s jedáenským kútom, hygienické zariadenie a ďalšia izba (pracovňa, host'ovská izba a pod.). Podkrovie domu obsahuje spálňovú časť bytu (3 izby, kúpeľňa, šatník). V základnom riešení je projekt bez podpivničenia. Parkovanie je možné vyriešiť formou prístrešku pri dome, alebo ako samostatný objekt garáže v rámci pozemku.



## Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	127m <sup>2</sup>
Úžitková plocha	191 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	119 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	947 m <sup>3</sup>
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	151 520 €
- z toho materiál	90 912 €

