

RODINNÝ DOM

MONUMENT 11169



tel.: 02/43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 5 izbový rodinný dom s obytným podkrovím, je vhodný na rovinaté alebo mierne svahovité staveniská klesajúce pod cestu. Zastrešený je sedlovou strechou, určený je do okolitej zástavby dvojpodlažných rodinných domov. Na prízemí sa okrem vstupnej časti nachádza denná časť bytu. Tvoria ju obývacia izba (s východom do záhrady cez terasu), prepojená so schodiskovou halou, jedálňou a zároveň cez pult s kuchyňou. Zároveň sa tu nachádza zásobáreň, hygienické a technické zariadenie domu a ešte jedna izba. V podkroví sú tri izby s hygienickým príslušenstvom a saunou. Prístupné sú zo schodiskovej haly, ktorá môže slúžiť aj ako mini rodinné fitness. Rodinný dom je v základnom riešení čiastočne podpivničený, v prípade potreby možno suterén v rôznom rozsahu meniť.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	127 m ²
Úžitková plocha	238 m ²
Zastavaná plocha	122 m ²
Obostavaný priestor	1062 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	169 920 €
- z toho materiál	101 952 €

