

# RODINNÝ DOM

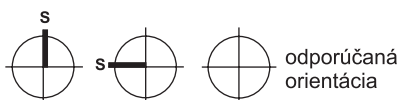
# MONUMENT 11176



tel.: 02/43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

**Sikard** Bratislava  
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava  
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 4 izbový rodinný dom strednej veľkostnej kategórie s obytným podkroviem, je vhodný na rovinaté alebo mierne svahovité staveniská. Svojim dispozičným riešením spĺňa potreby na bývanie pre 4-6 člennú rodinu. Na prízemí sa okrem vstupnej časti nachádza denná časť bytu. Tvoria ju obývacia izba (s východom do záhrady cez terasu) prepojená so schodiskovou halou, jedálňou a zároveň cez pult s kuchyňou. Zároveň sa tu nachádza zásobáreň, hygienické a technické zariadenie domu. V podkroví sú tri izby s hygienickým príslušenstvom a šatník. Prístupné sú zo schodiskovej haly. Rodinný dom nie je v základnom riešení podpivničený, v prípade potreby možno suterén v rôznom rozsahu doprojektovať. Vzhľadom na tvarovanie objektu sú možné viaceré spôsoby orientácie k ulici.



## Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	76 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha	126 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	82 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	597 m <sup>3</sup>
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	95 520 €
- z toho materiál	57 312 €

