

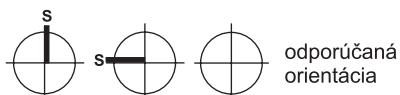
RODINNÝ DOM MONUMENT 11443



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci podkrovný rodinný dom, ktorý vyhovuje potrebám 4-6 člennej rodiny. Určený je na širšie rovinaté alebo mierne svahovité staveniská odkvapom do ulice. Na prízemí domu je v centrálnej polohe situovaná vstupná časť bytu (zádverie), z nej sú prístupná denná časť (kuchyňa s jedálňou a obývacou izbou) a zároveň samostatná obytná bunka (izba, šatník, hygienické zariadenia). Nočná časť domu sa nachádza na podkroví. Východ do zelene priamo z obytných priestorov nie je navrhnutý, ale je možné ho zrealizovať z jedálne, čím by vznikla balkónom čiastočne prekrytá terasa. Do nočnej časti na podkroví sa vstupuje schodiskom z centrálnej haly. Tvoria ju tri spálne s bohaté dimenzovaným hygienickým zariadením a šatníkom. Rodinný dom je v základnom riešení navrhnutý bez podpivničenia, jeho súčasťou nie je ani garáž.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	153 m ²
Úžitková plocha	188 m ²
Zastavaná plocha	119 m ²
Obostavaný priestor	954 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	152 640 €
- z toho materiál	91 584 €

