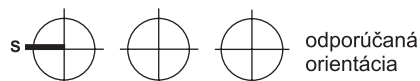




Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Projekt predstavuje samostatne stojaci rodinný dom so sedlovou strechou vhodný do dvojpodlažnej okolitej zástavby. Je riešený ako podkrovný dom so 4 izbami, jeho pôdorysné usporiadanie vyhovuje pre 4-6 člennú rodinu. Projekt možno prednostne aplikovať vo vidieckej zástavbe na úzkych stavebných pozemkoch štítom do ulice. Prízemie tvorí denná časť bytu - vstupné, hygienické a skladovacie priestory, ďalej kuchyňa spojená s jedálňou a obývacou izbou. Súčasťou domu je dvojité kozub (interiér a exteriér). Z obývacej izby, a súčasne aj z jedálne je navrhnutý východ na terasu prekrytý podstienkom. Podkrovie je trojizbové s halou, šatníkom a hygienickým zariadením. Obidve štítové priečelia majú po celej dĺžke loggie. Projekt obsahuje v základnom riešení plné podpivničenie, ktoré možno na želanie investora upraviť.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	99 m ²
Úžitková plocha	220 m ²
Zastavaná plocha	90 m ²
Obostavaný priestor	759 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	3 491 000 Sk
- z toho materiál	2 095 000 Sk

