

RODINNÝ DOM

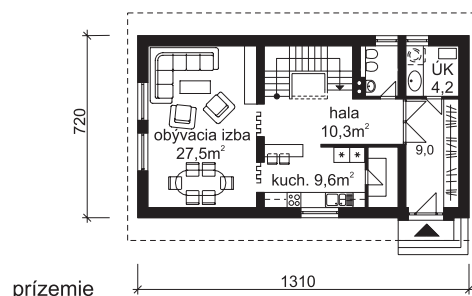
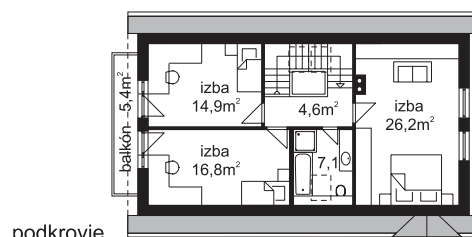
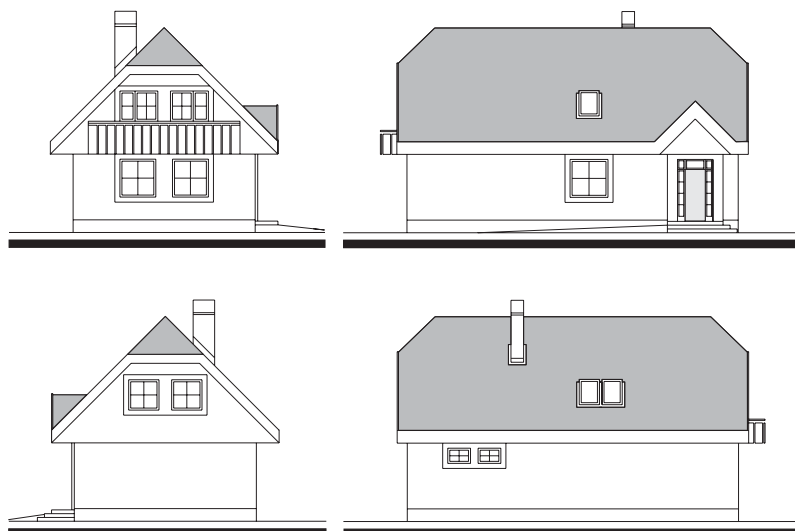
OPTIMAL 11163



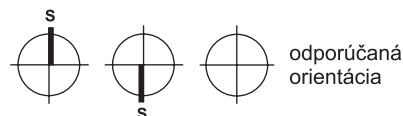
tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 4 izbový rodinný dom s obytným podkrovím, je vhodný na rovinatý terén. Pôdorysne je rozvrhnutý do dvoch podlaží. Vertikálne členenie domu umožňuje rozdelenie bytu na dennú a nočnú časť. Obytné a zároveň technické prízemie obsahuje obývaciu izbu prepojenú s kuchyňou a cez pult aj s halou. Zároveň sa tu nachádza zásobáreň, hygienické a technické zariadenie domu. Podkrovie obsahuje spálňovú časť bytu (3 izby) s hygienickým príslušenstvom, halu a balkón. Riešenie poskytuje pomerne vysoký štandard bývania pre 4-6 člennú rodinu. Podkrovie možno obohatiť strešným vikierom nad schodiskom. V základnom riešení je projekt navrhnutý bez podpivničenia, na želanie investora ho možno doprojektovať.



0 5 10m



Technické údaje :

| | |
|---------------------|--------------------|
| Počet bytov | 1 |
| Počet izieb | 4 |
| Obytná plocha | 83 m ² |
| Úžitková plocha | 149 m ² |
| Zastavaná plocha | 94 m ² |
| Obostavaný priestor | 723 m ³ |
| Sklon strechy | 45° |
| Cena stavby celkom | 115 680 € |
| - z toho materiál | 69 408 € |