

RODINNÝ DOM

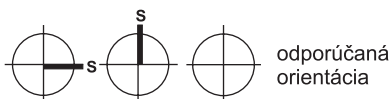
OPTIMAL 11489



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci podkrovný rodinný dom, ktorý vyhovuje potrebám 4-5 člennej rodiny. Realizovať ho je možné na rovinatých alebo mierne svahovitých staveniskách. Jeho orientácia k ulici vzhľadom k tomu, že má implantovanú dvojgaráž, je jednoznačná. Hmotovo predstavuje kombináciu sedlovej strechy domu s plochou strechou na dvojgaráži. Vstupná a denná časť bytu je súčasťou prízemnia, nočná časť sa nachádza na podkroví. Súčasťou dennej časti je okrem kuchyne spojenej s obývacou izbou (jedáleň) aj ďalšia izba, hygienické zariadenie a šatník v zádverí. Východ z obývacej izby do zelene je navrhnutý z bočnej fasády domu, pričom stena garáže vytvára kryté átrium. Podkrovie je prístupné schodiskom zo zádveria. Nočnú časť tvoria tri spálne so spoločným hygienickým zariadením. Rodinný dom je v základnom riešení bez podpivničenja.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	80 m ²
Úžitková plocha	161 m ²
Zastavaná plocha	122 m ²
Obostavaný priestor	751 m ³
Sklon strechy	42°
Cena stavby celkom	120 160 €
- z toho materiál	72 096 €

