

RODINNÝ DOM

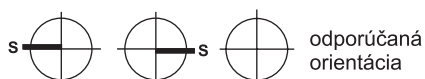
PATRIA 11155



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 4 izbový rodinný dom s obytným podkrovím, je vhodný prevažne na rovinatý terén. Určený je na širšie stavebné pozemky, do zástavby dvojpodlažných rodinných domov orientovaných štítom do ulice. Prízemie domu tvorí vstupná a denná časť bytu. Na vstupné zádverie so šatníkom a hygienickým zariadením nadväzuje priestranná schodisková hala, z nej sa vstupuje do obývacej izby voľne prepojenej na kuchyňu s jedálenskou časťou. Súčasťou prízemia je aj priestor pre domáce práce, ktorý je po malých dispozičných zmenách možné používať ako ďalšiu izbu. Podkrovie predstavuje nočnú časť bytu - tri spálne s hygienickým príslušenstvom a priestrannou halou. Vstupná fasáda je obohatená o balkón, prístupný z haly a jednej izby na podkroví. Suterén nie je v základnom riešení navrhnutý, je možné ho doprojektovať.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	78 m ²
Užitková plocha	185 m ²
Zastavaná plocha	103 m ²
Obostavaný priestor	854 m ³
Sklon strechy	42°
Cena stavby celkom	136 640 €
- z toho materiál	81 984 €

