

# RODINNÝ DOM

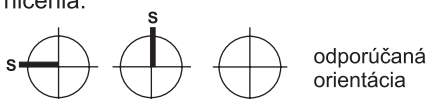
# PATRIA 11415



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

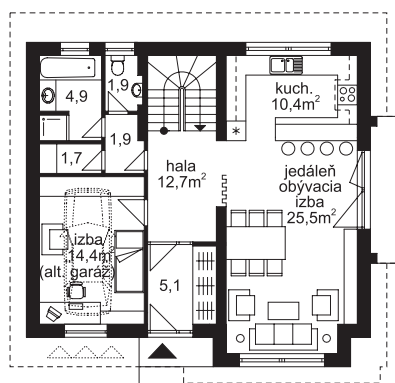
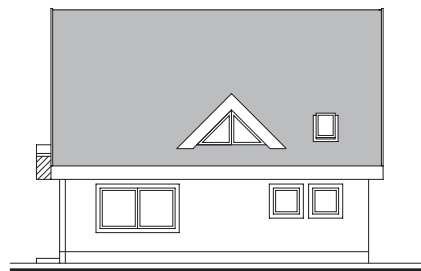
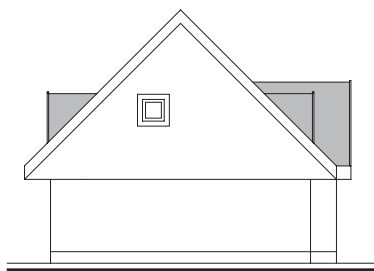
**Sikard** Bratislava  
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava  
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 5 izbový podkrovný rodinný dom so sedlovou strechou. Určený je na rovinaté alebo mierne svahovité staveniská. Vzhľadom na kompaktný takmer štvorcový pôdorys domu je možné osadiť ho na pozemky s menšími výmerami, v závislosti od ich šírky, hlavným štítom k ulici na užších pozemkoch alebo odkvapom pri širších parcelách. Pôdorysné usporiadanie domu vyhovuje pre 4-6 člennú rodinu. Na prízemí je umiestnená vstupná časť, ďalej nasleduje denná časť bytuschodisková hala, z ktorej sa vstupuje alternatívne do obývacej izby a kuchyne s jedálňou alebo do samostatnej bunky, ktorú tvorí izba s hygienickým príslušenstvom a šatník. Na podkroví sa nachádza nočná časť domu, pozostávajúca z troch izieb, majú spoločné príslušenstvo, súčasťou podkrovia je aj priestor pre ÚK. Rodinný dom je spracovaný bez podpivničenia.

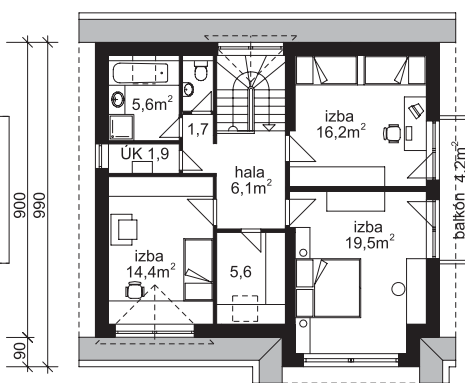


## Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	104 m <sup>2</sup>
Užitková plocha	145 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	98 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	752 m <sup>3</sup>
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	120 320 €
- z toho materiál	72 192 €



prízemie



podkrovie