

RODINNÝ DOM

PATRIA 11416



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 5 izbový podkrovný rodinný dom so sedlovou strechou. Určený je na úzke rovinaté alebo mierne svahovité staveniská. Vstup do domu je navrhnutý spredu v štítovej fasáde, prekrytý je balkónom z podkrovia. Pôdorysné usporiadanie domu vyhovuje potrebám 4-6 člennej rodiny. Na prízemí je umiestnená vstupná časť s príslušenstvom, ďalej nasleduje denná časť bytu - hala, z ktorej sa vstupuje alternatívne do obývacej izby s jedálňou a kuchyne alebo do ďalšej samostatnej izby. Na podkroví sa nachádza nočná časť domu, pozostávajúca z troch priestraných izieb, majú spoločné hygienické zariadenia, v jednom z nich je umiestnené ÚK pre celý dom. Dve izby podkrovia majú balkón pozdĺž celej štítovej fasády, ďalšia izba má samostatný balkón orientovaný do štítu na opačnej strane domu. Rodinný dom je v základnom riešení spracovaný bez podpivničenja.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	121 m ²
Úžitková plocha	163 m ²
Zastavaná plocha	103 m ²
Obostavaný priestor	795 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	127 200 €
- z toho materiál	76 320 €

