

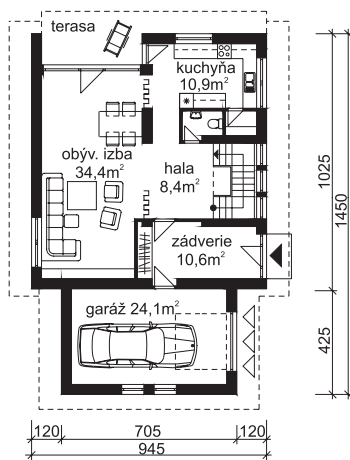
RODINNÝ DOM PERSPEKTÍV 11165



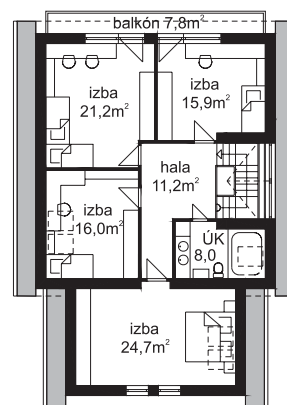
tel.: 02/43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

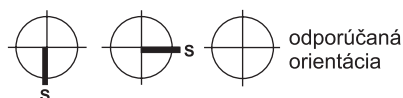
Samostatne stojaci 5 izbový rodinný dom strednej veľkostnej kategórie, určený predovšetkým na rovinatý alebo mierne svahovitý staveniská. Rodinný dom je možné orientovať štítom do ulice na úzky stavebný pozemok alebo odkvapom na širší pozemok. Rodinný dom má na prízemí dennú časť bytu (vstupná hala, kuchyňa so špajzou, obývacia izba s jedálňou a priestornou schodiskovou halou, hygienické zariadenie, šatník), garáž. Priamy východ do záhrady je z obývacej izby cez terasu, ktorá je čiastočne prekrytá podstienkom. V podkroví má bohato dimenzovanú nočnú časť (štyri izby, kúpeľňu a schodiskovú halu). Z dvoch izieb podkrovia je prístupný balkón. Projekt neobsahuje v základnom riešení suterén, je možné ho na objednávku doprojektovať v rôznom rozsahu.



prízemie



podkrovie



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	112 m ²
Úžitková plocha	208 m ²
Zastavaná plocha	127 m ²
Obostavaný priestor	850 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	136 000 €
- z toho materiál	81 600 €

