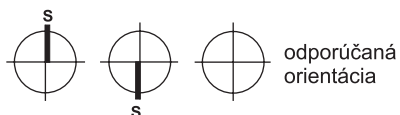




Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 6 izbový rodinný dom s vysokým štandardom bývania. Vhodný je pre rovinaté alebo mierne svahovité staveniská. Možná orientácia domu je štítom do ulice alebo odkvapom do ulice (v kombinácii s menšími štítmí) pri širších pozemkoch. Na prízemí domu sa nachádza zádverie, vstupná hala so schodiskom a galériou, obývacia izba s jedálňou, prepojená s kuchyňou a ďalšia izba s vlastným hygienickým zariadením (je možné ju použiť ako hosťovskú izbu alebo pracovňu - vzhľadom na polohu pri vstupe). Podkrovia domu tvoria 4 izby (alternatívne 3 izby a šatník) s dvomi hygienickými zariadeniami, prístupné zo schodiskovej haly. Z dvoch izieb podkrovia je prístup na balkón v štítovej fasáde domu. Projekt neobsahuje v základnom riešení suterén, je možné ho doprojektovať.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	6
Obytná plocha	119 m ²
Úžitková plocha	167 m ²
Zastavaná plocha	105 m ²
Obostavaný priestor	785 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	125 600 €
- z toho materiál	75 360 €

