

RODINNÝ DOM

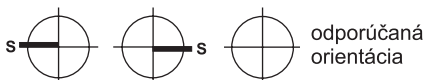
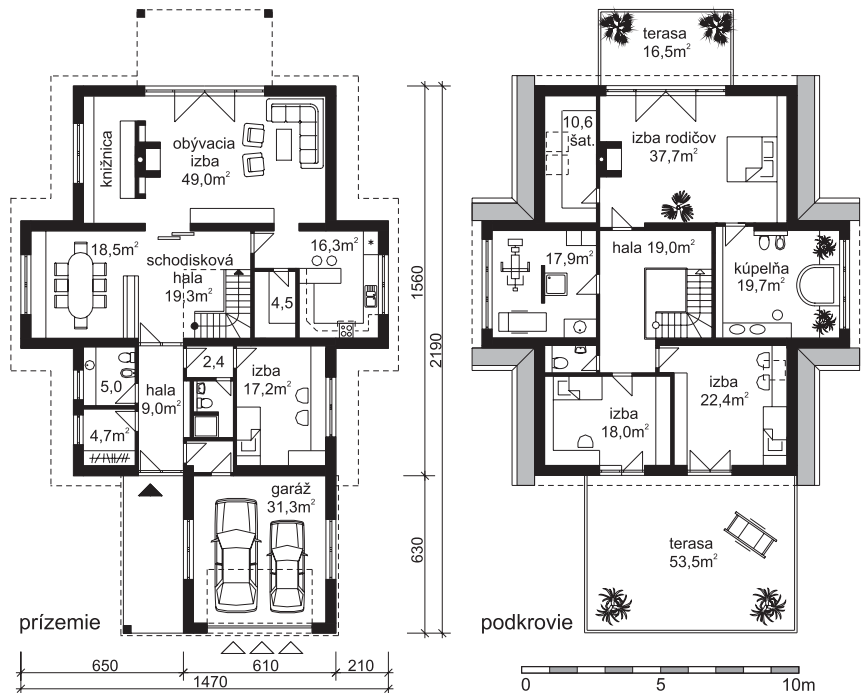
PREMIUM 11505



tel.: 02/43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci komfortný podkrovný rodinný dom s vysokým štandardom bývania. Je vhodný pre rovinnaté alebo mierne svahovité staveniská s orientáciou domu štítom do ulice. Obsahuje okrem náročného bytu s dennou časťou na prízemí (vstupná časť bytu, schodisková hala s galériou, kuchyňa so špajzou, jedáleň a bohato dimenzovaná obývacia izba s kozubom a knižnicou) a nočnou časťou na podkroví aj variantne využiteľný výmenok vo forme garsónky na prízemí. Súčasťou rodinného domu je aj dvojgaráž s prechodom do haly. Podkrovie domu tvoria 3 izby a fitness (alternatívne 4 izby) s dvomi hygienickými zariadeniami, prístupné zo schodiskovej haly. Z troch izieb podkrovia je prístup na terasu. Projekt neobsahuje v základnom riešení suterén, je možné ho doprojektovať.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	185 m ²
Úžitková plocha	406 m ²
Zastavaná plocha	224 m ²
Obostavaný priestor	1702 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	272 320 €
- z toho materiál	163 392 €

