

RODINNÝ DOM

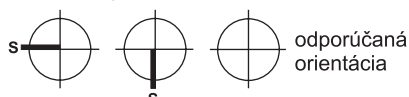
PREMIUM 11565



tel.: 02/43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 4 izbový komfortný rodinný dom so sedlovou strechou, s využitým podkroviem na obytné účely a implantovanou dvojgarážou v rámci pôdorysu prízemnia. Dom je vhodný hlavne na široké rovinaté staveniská s orientáciou strechy odkvapom k ulici. Prízemie domu tvorí denná časť, zo zádveria so šatňovou skriňou sa vchádza do schodiskovej haly, z ktorej je prístupná obývací izba spojená s kuchyňou a jedálňou. Zároveň sa tu nachádza hygienické zariadenie, skladovací priestor pri garáži a komora. Podkrovie je prístupné schodiskom, ktoré vyúsťuje do haly, z ktorej sa vstupuje do izieb. Nachádza sa tu spoločná kúpeľňa, WC a šatník pre dve izby. Tretia spálňa je navrhnutá ako samostatná bunka s komfortným vybavením (kúpeľňa, šatník, sauna). V základnom riešení je projekt navrhnutý bez suterénu, ale je možné ho po dohode s investorm doprojektovať.



Technické údaje :

| | |
|---------------------|---------------------|
| Počet bytov | 1 |
| Počet izieb | 4 |
| Obytná plocha | 148 m ² |
| Úžitková plocha | 306 m ² |
| Zastavaná plocha | 211 m ² |
| Obostavaný priestor | 1167 m ³ |
| Sklon strechy | 42° |
| Cena stavby celkom | 186 720 € |
| - z toho materiál | 112 032 € |

