

# RODINNÝ DOM

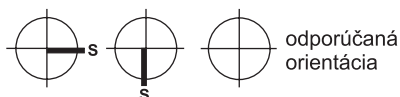
# QUADRUM 11810



tel.: 02/43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

**Sikard** Bratislava  
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava  
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 5 izbový rodinný dom s garážou pre jeden automobil, je vhodný prevažne na širšie rovinaté pozemky. Jeho výstavba sa odporúča hlavne do uličných domoradií s dvojpodlažnou zástavbou, najmä medzi domy s plochými strechami. Svojim dispozičným usporiadaním dom vyhovuje potrebám 3-5 člennej rodiny. Prízemie domu obsahuje dennú časť bytu a garáž, ktorá je prepojená s obýtnou časťou cez zádverie. Na vstupnú časť nadväzuje denná časť, ktorú tvorí obývacia izba s kozubom voľne prepojená na kuchyňu s jedáľenskou časťou. Z obývacej izby je vytvorený cez terasu priamy východ do zelene. Súčasťou prízemia je aj bohaté dimenzované hygienické príslušenstvo. Na poschodí sa nachádza nočná časť bytu, ktorú tvoria štyri izby s dvomi hygienickými príslušenstvami, prístupné sú z elegantnej priestrannej schodiskovej haly.



## Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	92 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha	150 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	97 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	669 m <sup>3</sup>
Sklon strechy	-
Cena stavby celkom	107 040 €
- z toho materiál	64 224 €

