

RODINNÝ DOM

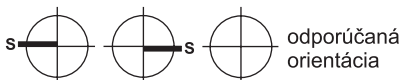
QUADRUM 11813



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci komfortný 5 izbový rodinný dom s dvojgarážou, je vhodný prevažne na širšie rovinaté pozemky. Jeho výstavba sa odporúča hlavne do uličných domoradií s dvojpodlažnou zástavbou, najmä medzi domy s plochými strechami. Hmotové riešenie domu predstavuje kombináciu jednopodlažnej a dvojpodlažnej architektúry. Prízemie domu obsahuje v prvom rade dennú časť bytu a garáž. Obývacia izba s kozubom je voľne prepojená na kuchyňu (špajza) s jedálenskou časťou. Súčasťou prízemia je aj ďalšia izba, ktorá má samostatné hygienické príslušenstvo, ktoré môže slúžiť ako hosťovská izba či pracovňa, pričom pri drobnej úprave ako elegantná jedáleň spríručným sklodom. Poschodie domu tvoria tri izby s hygienickým príslušenstvom. Dve izby majú spoločný balkón, ktorý vytvára čiastočné prekrytie terasy z obývacej izby. Na poschodí sa nachádza ešte malá terasa z kúpeľne.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	104 m ²
Úžitková plocha	183 m ²
Zastavaná plocha	134 m ²
Obostavaný priestor	864 m ³
Sklon strechy	-
Cena stavby celkom	138 240 €
- z toho materiál	82 944 €

