

RODINNÝ DOM

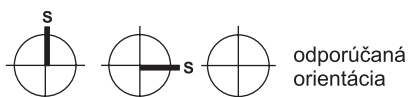
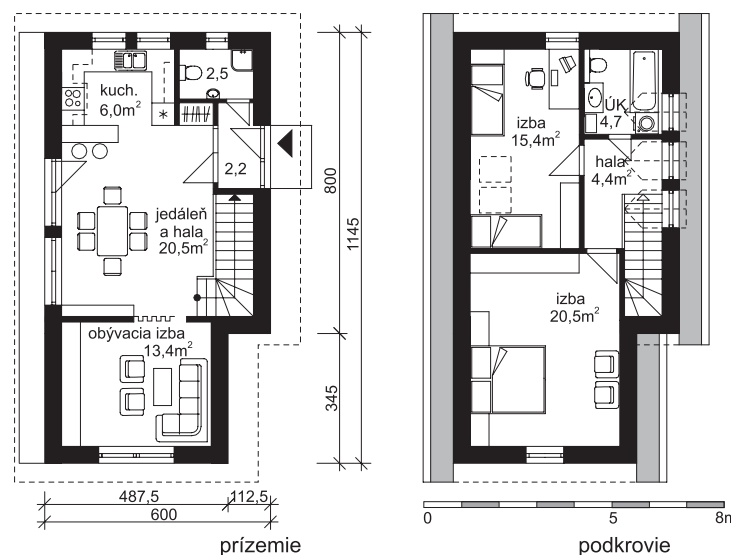
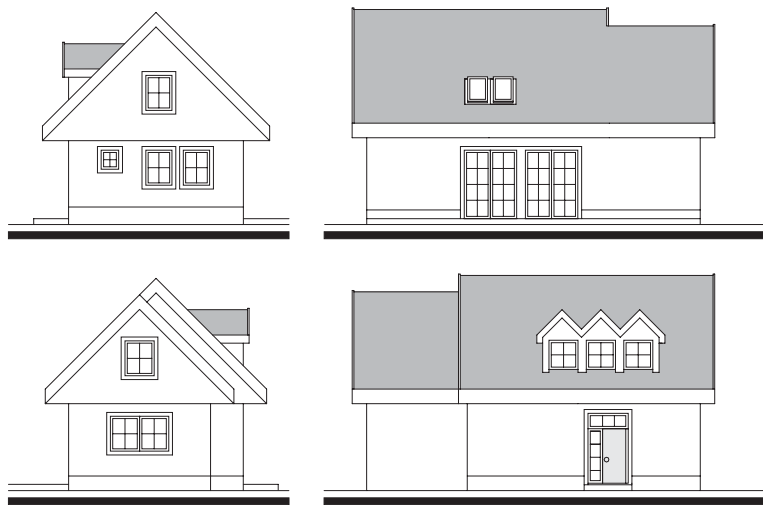
RATIO 11405



tel.: 02/43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci úsporný 4 izbový rodinný dom s obytným podkroviem, určený na rovinaté alebo mierne svahovité staveniská. Objekt možno využiť na doplnovanie domoradií v centrách obcí s prevládajúcou jednotraktovou zástavbou domami orientovanými štítom do ulice. Na prízemí je umiestnená vstupná časť bytu, ktorú tvorí zádverie s hygienickým príslušenstvom, ďalej denná časť sústredená do obytného priestoru s kuchyňou. Súčasťou tohoto priestoru je schodisko do podkrovia a vchod do obývacej izby (pracovňa, hostovská izba, resp. jedáleň). Kuchyňa je voľne prepojená s obývacou izbou. Na poschodí sa nachádza nočná časť domu, pozostávajúca z dvoch izieb a hygienického príslušenstva s ÚK. Rodinný dom je spracovaný bez podpivničenia. Parkovanie je možné vyriešiť formou prístrešku alebo ako samostatný objekt garáže v rámci pozemku.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	74 m ²
Úžitková plocha	97 m ²
Zastavaná plocha	65 m ²
Obostavaný priestor	423 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	67 680 €
- z toho materiál	40 608 €