

RODINNÝ DOM

RATIO 11435



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

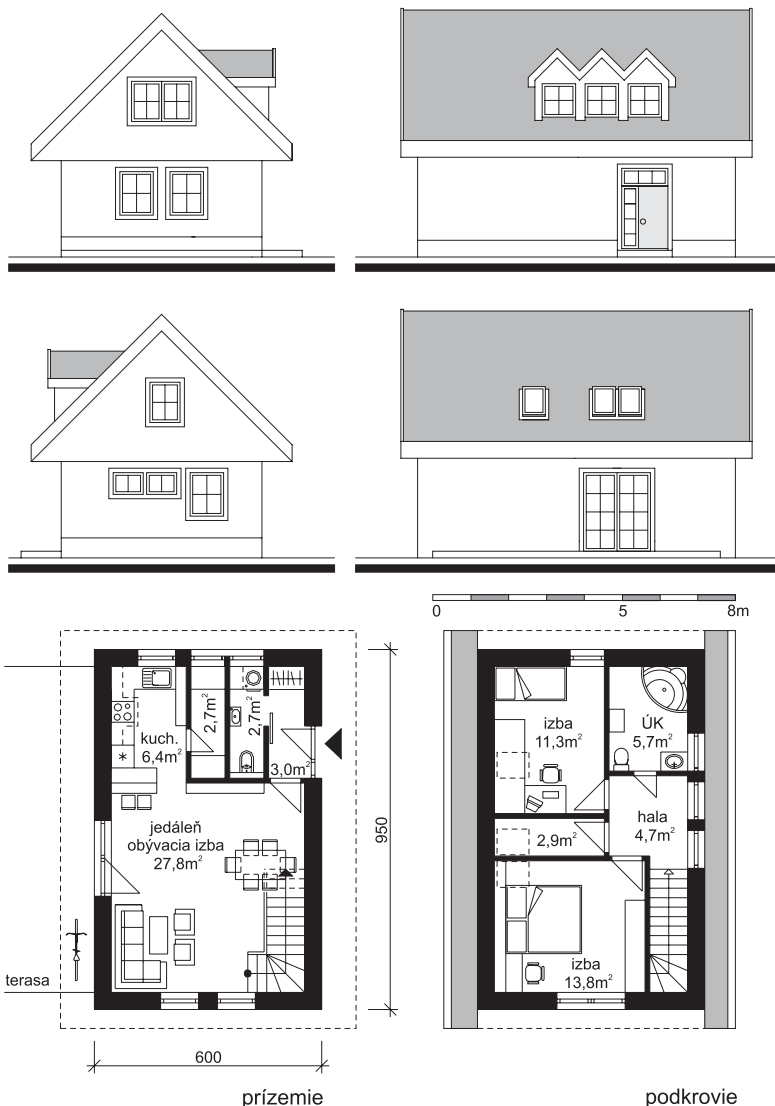
Samostatne stojaci úsporný podkrovný rodinný dom, ktorý možno realizovať aj ako rekreačný objekt na rovinatých alebo mierne svahovitých staveniskách. Pri úzkych pozemkoch ho možno realizovať štítom k ulici, pri širších je možné ho osadiť odkvapom. Vstupná a denná časť bytu je súčasťou prízemnia, nočná časť sa nachádza na podkroví. Súčasťou dennej časti je okrem kuchyne spojenej s obývacou izbou (jedáleň) aj špajza, hygienické zariadenie a vstavaný šatník vo vstupnom zádverí. Východ z obývacej izby do zelene je navrhnutý z bočnej fasády domu. Podkrovie je prístupné jednoramenným schodiskom, ktoré je súčasťou obývacej izby a zároveň zaujímavým interiérovým prvkom. Nočnú časť v podkroví tvoria dve spálne so spoločným hygienickým zariadením. Rodinný dom je v základnom riešení bez podpivničenja a neobsahuje ani garáž.



odporúčaná orientácia

Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	3
Obytná plocha	55 m ²
Úžitková plocha	85 m ²
Zastavaná plocha	57 m ²
Obostavaný priestor	435 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	69 600 €
- z toho materiál	41 760 €



prízemie

podkrovie