

RODINNÝ DOM

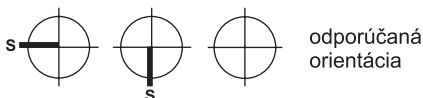
RATIO 11446



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci úsporný podkrovný rodinný dom, ktorý možno realizovať aj ako rekreačný objekt na rovinatých alebo mierne svahovitých staveniskách. Pri úzkych pozemkoch ho možno zrealizovať dvojštítom k ulici, pri širších parcelách odkvapom. Vstupná a denná časť bytu je súčasťou prízemnia, nočná časť sa nachádza na podkroví. Súčasťou dennej časti je okrem kuchyne spojenej s obývacou izbou (jedáleň) aj hygienické zariadenie a šatník vo vstupnom zádverí. Východ z obývacej izby do zelene je navrhnutý z čelnej fasády domu. Podkrovie je prístupné trojramenným schodiskom, ktoré je súčasťou obývacej izby, a zároveň zaujímavým interiérovým prvkom s kozubom uprostred. Nočnú časť v podkroví tvoria tri spálne so spoločným hygienickým zariadením, jedna z izieb má balkón. Rodinný dom je v základnom riešení bez podpivničenia a garáže.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	62 m ²
Úžitková plocha	98 m ²
Zastavaná plocha	64 m ²
Obostavaný priestor	476 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	76 160 €
- z toho materiál	45 696 €

