

# RODINNÝ DOM

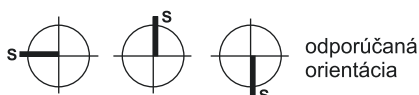
# RATIO 11590



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

**Sikard Bratislava** s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava  
Architektonický ateliér

Projekt predstavuje samostatne stojaci rodinný dom so sedlovou strechou vhodný do dvojpodlažnej okolitej zástavby. Je možné ho aplikovať najmä v zástavbe na užších stavebných pozemkoch. Je riešený ako jednobytový dom s bohate dimenzovanou dennou časťou na prízemí a nočnou na podkroví. Dennú časť bytu tvorí obývacia izba s kozubom a priamym východom cez terasu do záhrady, ďalej kuchyňa s jedálňou. Súčasťou prízemnia je zároveň aj pracovňa, priestor pre domáce práce s vykurovaním a hygienické príslušenstvo. Na podkroví je spálňová časť, tvoria ju 3 izby s hygienickým príslušenstvom a šatníkom, prístupné z priestrannej schodiskovej haly. Základné riešenie domu neobsahuje suterén, je možné ho však doprojektovať, tak ako aj parkovanie vyriešiť formou prístrešku alebo samostatného objektu garáže na pozemku.



## Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	119 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha	175 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	112 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	772 m <sup>3</sup>
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	123 520 €
- z toho materiál	74 112 €

