

RODINNÝ DOM

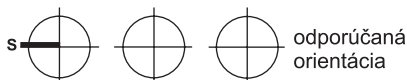
RATIONAL 1573



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci dvojbytový rodinný dom s dvojgarážou s vysokým štandardom bývania. Vhodný je pre svahovité staveniská stúpajúce nad cestu. Možná orientácia domu je odkvapom do ulice - kvôli vjazdu do dvojgaráže. Rodinný dom svojim dvojkgeneračným usporiadaním spĺňa potreby dvoch domácností (3-4 člennej a zároveň jednočlennej). Na spodnom podlaží domu sa nachádza vstupná časť domu, dvojgaráž a garsónka s kuchyňou a hygienickým zariadením. Stredné podlažie tvorí denná časť bytu - obývacia izba s jedálňou, prepojená s kuchyňou (špajza) a miestnosť na domáce práce s vlastným hygienickým zariadením so sekundárnym vstupom. Z obývacej izby je z jednej strany cez terasu východ do záhrady, spredu je prístupný balkón. Podkrovia domu tvoria 3 izby s hygienickým zariadením a šatníkom, prístupné zo schodiskovej haly.



Technické údaje :

Počet bytov	2
Počet izieb	1+4
Obytná plocha	97 m ²
Úžitková plocha	188 m ²
Zastavaná plocha	81 m ²
Obostavaný priestor	802 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	128 320 €
- z toho materiál	76 992 €

