

# RODINNÝ DOM

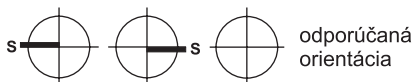
# RATIONAL 1575

tel.: 02/43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk



**Sikard** Bratislava  
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava  
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci podkrovný rodinný dom určený na širšie svahovité stavenisko stúpajúce smerom nad cestu. Objekt je navrhnutý do troch podlaží s orientáciou odkvapom do ulice. Na spodnom podlaží spredu je navrhnutý alternatívny vstup do rodinného domu, garáž pre jeden automobil, skladovacie a hygienické príslušenstvo, resp. pracovňa alebo hosťovská izba. Na strednom podlaží sa nachádza z boku strieškou prekrytý reprezentatívny vstup do domu s hygienickým príslušenstvom a denná časť bytu. Denná časť obsahuje obývaciu izbu s kuchyňou a jedálňou (špajza). Kuchyňa s obývacou izbou sú obohatené o balkón pozdĺž celej prednej fasády domu. Horné podlažie (podkrovie) obsahuje dve spálne s hygienickými zariadeniami, šatník a technickým vybavením vrátane vykurovania. Je zmenšený variant rodinného domu RATIONAL 1573.



## Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	67 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha	152 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	68 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	661 m <sup>3</sup>
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	105 760 €
- z toho materiál	63 456 €

