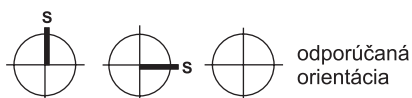




Sikard Bratislava s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Projekt predstavuje samostatne stojaci rodinný dom so sedlovou strechou vhodný do dvojpodlažnej okolitej zástavby. Je racionálne riešený - ako podkrovný dom so 4 izbami. Pôdorysné usporiadanie domu vyhovuje pre 3-4 člennú rodinu. Projekt možno aplikovať vo vidieckej zástavbe na úzkych pozemkoch štítom do ulice. Prízemie tvorí denná časť bytu - kuchyňa, obývacia izba a hygienické zariadenie. Možno ho upraviť tak, že sa vypustí priečka medzi izbami, čím vznikne priestranná obýtna plocha (jedáleň, knižnica). Podkrovia možno riešiť variantne ako dvojizbové s pracovňou bez hygienického zariadenia, alebo s ním ako komfortnejší, a teda investične náročnejší variant. Projekt obsahuje v základnom riešení čiastočné podpivničenie, ktoré možno na želanie investora upraviť. Projekt je možné využiť aj ako rekreačný objekt.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	76 m ²
Úžitková plocha	121 m ²
Zastavaná plocha	58 m ²
Obostavaný priestor	518 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	82 880 €
- z toho materiál	49 728 €

