

RODINNÝ DOM

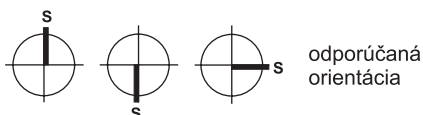
REFLEX 11501



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci 3 izbový rodinný dom, vhodný na úzke rovinaté alebo mierne svahovité staveniská s dvojpodlažnou okolitou zástavbou. Dom je možné orientovať štítom alebo odkvapom od ulice. Je racionálne riešený ako podkrovný dom vhodný pre 3 člennú domácnosť. Na vstupné zádverie so šatňovou skriňou a hygienickým zariadením nadväzuje obytná hala s kuchynskou časťou, z ktorej je priamo vstup do nočnej podkrovnej časti. Tvoria ju dve spálne bez hygienického zariadenia, čo predstavuje menej náročný investičný variant. V základnom riešení je projekt bez suterénu. Možno ho po dohode s investorom doprojektovať. Parkovanie pre automobily je možné vyriešiť formou prístrešku pri dome, alebo ako samostatný objekt garáže v rámci pozemku. Projekt je možné využiť aj ako rekreačný objekt.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	3
Obytná plocha	41 m ²
Úžitková plocha	58 m ²
Zastavaná plocha	40 m ²
Obostavaný priestor	276 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	44 160 €
- z toho materiál	26 496 €

