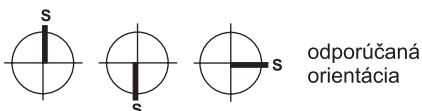




**Sikard Bratislava**  
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava  
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci veľmi úsporný podkrovný rodinný dom, ktorý možno realizovať aj ako rekreačný objekt na rovinatých alebo mierne svahovitých staveniskách. K ulici ho možno realizovať štítom alebo odkvapom. Vstupná a denná časť bytu je na prízemí, nočná časť (dve spálne) je na podkroví. Najúspornejší variant tohoto projektu by bol s hygienickým zariadením iba na prízemí a v podkroví by sa uvoľnilo miesto na tretiu obytnú miestnosť (pracovňa, domáce práce). Súčasťou dennej časti bytu je okrem kuchyne s obývacou izbou hygienické zariadenie, komora a šatník vo vstupnej hale. Priamy východ z obývacej izby na prízemí do zelene možno riešiť francúzskymi oknami namiesto dvojice okien v štítovej fasáde alebo z bočnej fasády (alternatíva), ktorá je v základnom riešení bez otvorov. Rodinný dom je v základnom riešení bez podpivničenja.



### Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	3
Obytná plocha	41 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha	58 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha	42 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	297 m <sup>3</sup>
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	47 520 €
- z toho materiál	28 512 €

