

RODINNÝ DOM

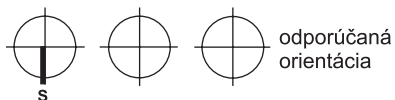
ROMANTIK 1557



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci rodinný dom, vhodný na svahovité staveniská stúpajúce smerom nad prístupovú komunikáciu. Projekt možno prednostne aplikovať na širšie stavebné parcely do dvojpodlažnej zástavby rodinných domov so sedlovými strechami. Dom plne vyhovuje potrebám 4 - 7 člennej rodiny. Spodné podlažie obsahuje vstupnú časť domu - zádverie, hygienické príslušenstvo, ďalej rodinné fitness so saunou a technicko - hospodársky blok (kotolňa, dielňa, hobby priestor) a garáž. Fakultatívne možno zmeniť funkciu aj ďalšieho priestoru na druhú garáž. Na strednom podlaží sa nachádza denná časť bytu - obývacia izba s kuchyňou, jedáleň, komora a hygienické zariadenie. Riešená je ako moderná otvorená dispozícia s minimálnym počtom priečok. Podkrovie je prístupné schodiskom v centrálnej časti domu - tvoria ho schodisková hala, 3 izby s hygienickým zariadením a šatníkom.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	152 m ²
Úžitková plocha	285 m ²
Zastavaná plocha	115 m ²
Obostavaný priestor	1143 m ³
Sklon strechy	45°
Cena stavby celkom	182 880 €
- z toho materiál	109 728 €

