

RODINNÝ DOM

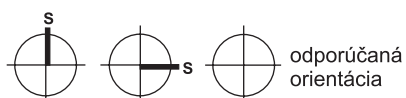
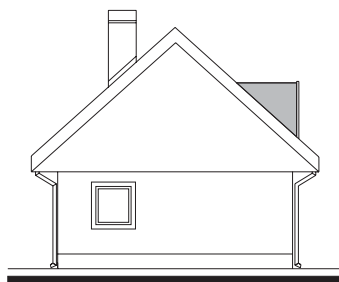
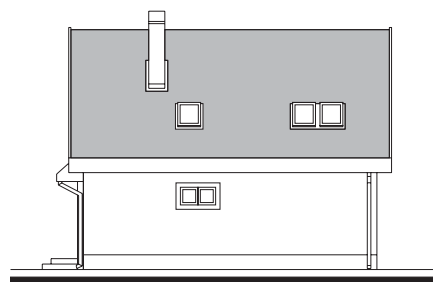
SPEKTRUM 11486



tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci úsporný jednobytový rodinný dom s obytným podkrovím. Orientácia rodinného domu k ulici v závislosti od šírky pozemku môže byť pri úzkych parcelách štítom do ulice, pri širších odkvapom. Pôdorysne je dom navrhnutý ako kompaktný obdĺžnik so sedlovou strechou v kombinácii s drevenou strieškou - prekrytím vstupu v štítovom priečelí. Pôdorysné usporiadanie domu vyhovuje potrebám 3-4 člennej rodiny, na prízemí je situovaná veľkoryso riešená denná časť bytu (kuchynia s jedálňou, posuvnými dverami oddelená od obývacej izby). V rámci nej je navrhnutá fakultatívne oddeliteľná pracovňa, resp. hobby priestor. Na podkroví sa nachádza nočná časť bytu s tromi izbami, šatníkom a hygienickým zariadením, prístupné sú z haly. Rodinný dom je v základnom riešení navrhnutý bez podpivničenia a garáže, je obdobou SPEKTRUM 11186.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	4
Obytná plocha	78 m ²
Úžitková plocha	126 m ²
Zastavaná plocha	80 m ²
Obostavaný priestor	560 m ³
Sklon strechy	42°
Cena stavby celkom	89 600 €
- z toho materiál	53 760 €

