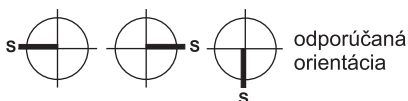




Sikard Bratislava s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci úsporný rodinný dom navrhnutý v základnom riešení ako jednobytový päťizbový, možno ho však realizovať aj ako dvojbytový s dvomi dvojizbovými bytmi nad sebou. Vhodný je na úzke rovinaté alebo mierne svahovité staveniská s orientáciou štítovým priečelím k ulici, alebo pri širších parcelách pozdĺžnou fasádou. S podpivničením sa v základnom riešení neuvažuje, možno ho však doprojektovať. Na prízemí sa nachádza okrem vstupnej časti, obývacia izba s kuchyňou a ďalšia izba s hygienickými zariadeniami. Podkrovia rodinného domu je prístupné schodiskom zo zádvieria a tvorí ho nočná časť bytu (tri izby s kompletným hygienickým príslušenstvom a šatníkom). Dve izby podkrovia majú spoločný balkón. Garáž nie je súčasťou projektu, je možné ju však doprojektovať alebo riešiť formou samostatne stojaceho objektu alebo prístrešku.



Technické údaje :

Počet bytov	1
Počet izieb	5
Obytná plocha	91 m ²
Úžitková plocha	126 m ²
Zastavaná plocha	80 m ²
Obostavaný priestor	560 m ³
Sklon strechy	42°
Cena stavby celkom	89 600 €
- z toho materiál	53 760 €

