

RODINNÝ DOM

SPEKTRUM 21103

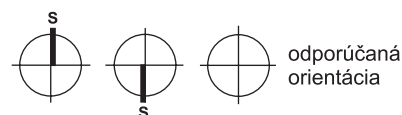


tel.: 02/ 43 29 46 63, fax.: 02/43 42 06 27, e-mail: sikard@sikard.sk, www.sikard.sk

Sikard Bratislava
s.r.o., Drieňová 34, 82102 Bratislava
Architektonický ateliér

Samostatne stojaci dvojbytový, alternatívne jednobytový rodinný dom, vhodný na rovinaté alebo mierne svahovité staveniská. Prízemie domu tvorí dvojizbový byt, na podkroví sa nachádza trojizbový byt. Na prízemí je okrem vstupnej časti do oboch bytov obývacia izba s kuchyňou, špajza, šatník, izba s hygienickým zariadením. Z obývacej izby je cez terasu priamy východ do záhrady. Podkrovie je prístupné vstupom z boku domu - tvoria ho schodisková hala, obývacia izba s kuchyňou, dve izby s hygienickým zariadením a šatníkom. Izba a schodisková hala v podkroví má balkón. V základnom riešení projekt obsahuje plné podpiwničenie s implantovanou garážou. Jeho rozsah je možné podľa požiadaviek investora meniť.

0 5 10m



Technické údaje :

Počet bytov	2
Počet izieb	2+3
Obytná plocha	92 m ²
Úžitková plocha	260 m ²
Zastavaná plocha	114 m ²
Obostavaný priestor	990 m ³
Sklon strechy	42°
Cena stavby celkom	4 554 000 Sk
- z toho materiál	2 732 000 Sk

